



MAA- JA RUUMIAMET

Valga Vallavalitsus

10.10.2025 nr 13.1-3/25/15082-4

Transpordiamet

Rõuge Vallavalitsus

**Maaparanduse ehitusloa andmise otsuse
eelnõu esitamine kooskõlastamiseks ja
seisukoha küsimine keskkonnamõju
hindamise algatamata jätmise otsuse
eelnõule**

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459) esitas 28.04.2025. a Maa- ja Ruumiametile ehitusloa taotluse (registreeritud Maa- ja Ruumiameti dokumendihaldussüsteemis nr 13.1-3/25/15082) maaparandussüsteemi teenindava teede ehitamiseks ja rekonstrueerimiseks REK Projekt OÜ (registrikood 14833287) koostatud Aruküla tee, Kallioja tee, Talu tee ja Pussisaare tee maaparandusehitiste rekonstrueerimise ja ehitamise projekti (töö nr 24-04-A; versioon V02), digitaalselt allkirjastatud 21.04.2025. a), toimiku nimi TILGA TEED2023 alusel.

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 22 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruse 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 15 punktist 8, tuleb sellisele tegevusele, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti, anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang.

Võttes aluseks maaparandusseaduse § 22 lõike 4 punkti 1, mille kohaselt esitab Maa- ja Ruumiamet ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks asutustele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 11 lõike 2², mille alusel peab otsustaja enne keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamist küsima seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt, esitame kooskõlastamiseks maaparanduse ehitusloa andmise otsuse eelnõu ja seisukoha andmiseks keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu koos keskkonnamõju eelhindanguga.

Kooskõlastust ja seisukohta ootame hiljemalt **22.10.2025.** a e-posti aadressile maaruum@maaruum.ee.

Maaparandusseaduse § 22 lõike 6 kohaselt loeb Maa- ja Ruumiamet ehitusloa eelnõu vaikimisi kooskõlastatuks, kui kooskõlastus ei ole laekunud kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates, välja arvatud juhul, kui seaduses on sätestatud pikem tähtaeg või tähtaja pikendamist on põhjendatult taotletud.

Lugupidamisega

Meelis Mumm
(allkirjastatud digitaalselt)
peaspetsialist
maaparandussüsteemi ehitusõiguse büroo

Lisad: 1. Maaparanduse ehitusloa andmise otsuse eelnõu (sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu) (otsuse eelnõu_teenus- 2522129.pdf);
2. Projekt koos lisadega (sh keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang)

Lisad saab alla laadida lingilt
<https://transit.envir.ee/message/5qlRQCqvoLEn05msmNALlr>

Meelis Mumm
5055533 meelis.mumm@maaruum.ee